



Comune di
Verzasca

Ufficio tecnico
Via S. Antonio 5
6632 Vogorno
Tel.+41 (0) 91 785 42 22
utc@verzasca.swiss
www.verzasca.swiss

Notifica di fine lavori

da inoltrare al più tardi 15 giorni
dalla fine dei lavori

Incarto no.

Municipio di Verzasca
Ufficio tecnico
Via S. Antonio 5
6632 Vogorno

Con la presente attestiamo che i lavori concernenti:

.....

oggetto della licenza edilizia del

al mappale no. situato a

sono stati eseguiti e terminati il giorno:

Proprietario / Istante:

.....

.....

.....

Alla presente alleghiamo la documentazione fotografica richiesta nella licenza edilizia
(..... esemplari).

Con la firma e la consegna delle fotografie il proprietario / istante autecertifica che i lavori sono stati
eseguiti secondo i piani approvati con licenza edilizia.

Luogo e data:

Firma:

.....

Ulteriori informazioni / condizioni: **vedi retro.**



Per i progetti di lieve entità (notifiche di costruzione) il Municipio, per il tramite dell'Ufficio tecnico comunale, prende atto dell'autocertificazione senza darne riscontro formale; si riserva comunque il diritto di effettuare una successiva verifica in loco.

Per l'occupazione di edifici nuovi è necessario ottenere il permesso di abitabilità, subordinatamente:

- alla conformità della costruzione con i progetti approvati (controllo tecnico);
- alla fornitura del certificato di collaudo antincendio eseguito da un tecnico abilitato;
- alla consegna del rilievo esecutivo delle canalizzazioni;
- alla certificazione che l'edificio è conforme al calcolo termico (art. 35 RUn);
- alla consegna del collaudo relativo all'impianto elettrico (RAS);
- alla consegna della dichiarazione di conformità delle vetrate alla norma EN .

Tutti i documenti sopraelencati devono essere trasmessi all'UTC insieme al presente formulario.

Vogliate prendere contatto con l'Ufficio tecnico comunale in modo da fissare un appuntamento per il collaudo tecnico tendente all'ottenimento del permesso di abitabilità.

Si tenga presente che:

- prima del collaudo tecnico finale dovranno essere eseguiti e terminati tutti gli impianti e allacciamenti per l'evacuazione delle acque luride. I pozzetti dovranno essere visibili e ispezionabili;
- gli edifici **non possono essere occupati** e abitati prima del rilascio del permesso di abitabilità;
- il controllo tecnico si estende alla verifica delle misure di sicurezza per gli utenti quali barriere, ringhiere, corrimani, ecc. che dovranno essere conformi alle norme SIA vigenti in materia.